

TABULKA MÍSTNOSTÍ - 1.NP

ozn.	název místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]	povrchová úprava		
			podlah	stěn	stropu
1.01	sál	150,83	PVC	omítka	omítka
1.02	chodba	161,38	PVC	omítka	omítka
1.03	jídlna	37,61	PVC	omítka	omítka
1.04	kuchyň	30,50	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.05	WC	8,26	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.06a	pokoř	17,35	dřevěná prkenná podlaha	omítka	omítka
1.06b	wc	2,85	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.07	pokoř	14,70	dřevěná prkenná podlaha	omítka	omítka
1.07	wc	3,13	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.08	pokoř	16,03	dřevěná prkenná podlaha	omítka	omítka
1.08	wc	2,42	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.09	pokoř	15,87	koberec	omítka	omítka
1.09	wc	2,74	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.10	pokoř	9,97	PVC	omítka, keramický obklad	omítka
1.11	pokoř	10,33	PVC	omítka	omítka
1.12	pokoř	13,43	dřevěná prkenná podlaha	omítka	omítka
1.13	sklad	5,82	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.14	pokoř	17,14	koberec	omítka	omítka
1.15	sklad	5,38	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.16	pokoř	22,19	koberec	omítka	omítka
1.17	pokoř	12,45	koberec	omítka	omítka
1.18	WC	8,22	keramická dlažba	keramický obklad, omítka	omítka
1.19	jídlna	59,04	PVC	omítka	omítka
1.20	koupelna	6,24	PVC	omítka, keramický obklad	omítka
		633,67 m <sup>2</sup>			

SANAČNÍ PRÁČE

- 1

odstranění stávajícího obložení stěn
- 2

odstranění stávající nášlapné vrstvy podlahy
- 3

odstranění podlahového souvrství na nosné trámy - kontrola vodorovné nosné konstrukce
- 4

---neobsazeno---
- 5

odstranění nepropustného asfaltového souvrství a nahrazení novým souvrstím tlatu
- 6

zřízení provizorního zastřešení nad terasou - dešťové vody budou odvedeny od objektu
- 7

revize stávajícího stavu střešní krytiny, výměna vyznačených klempířských prvků
- 8

ochrana stávajících historických dřevěných křidel
- 9

povrchové odvodnění plochy kolem objektu
- 10

odkopání objektu, odvodnění pomocí drenážního potrubí
- 11

odstranění stávajícího podhledu
- 12

osazení větrací mřížky do okenního rámu
- 13

zapravení spáry mezi venkovními schodištěm a přiléhající stěny budou tmelem
- 14

odstranění omítky, rákosu, podbíli - odhalení stropních trámů, rákosníků

ODSTRANĚNÍ NÁŠLAPNÝCH VRSTEV PODLAH

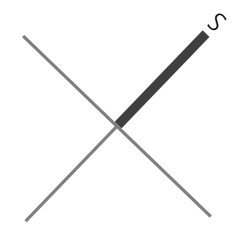
- nepřístupný prostor
- nový mlátový povrch
- nový povrchový žlab z dlažebních kostek
- provizorní zastřešení terasy - krytina z asfaltových pásů
- prvky přemístěné do depozitu (hnědozlatá barva)
- keramický obklad k odstranění (typ obkladu dle označení)
- zapravení spáry asfaltovým tmelem
- návrhy průzkumných sond STP (bodové nebo v ploše), specifikace v samostatné tabulce
- odstranění stávající nášlapné vrstvy - PVC
- odstranění stávající nášlapné vrstvy - koberec
- odstranění stávající nášlapné vrstvy - keramická dlažba
- odstranění stávající nášlapné vrstvy - keramická dlažba
- odstranění stávajícího souvrství podlahy, viz kniha skladeb
- keramický obklad k odstranění

NÁVRH PRŮZKUMNÝCH SOND STP

01	zřízení sondy u obvodové stěny do hloubky základové spáry v šířce cca 1m (svahy výkopu budou zaplněny)	2
02	Průzkumná sonda podlahového souvrství	4
03	Mykologický průzkum	1
04	tlhlna	2
05	průzkum zdíva po celém obvodu přiléhálem k zemině, průzkum vlhkosti, sanility, pevnost zdíva	11
06	komínový průzkum	10

POZNÁMKY

1. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA V ÚROVNI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY DLE PLATNÉ VÝHLÁŠKY O DOKUMENTACI STAVEB. SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE NENÍ DOKUMENTACE PRO POMOCNÉ PRÁČE A KONSTRUKCE. VÝROBNÍ TECHNICKÁ DOKUMENTACE VÝROBKŮ DODANÝCH NA STAVBU - VÝKRESY PREFABRIKÁTŮ A MONTÁŽNÍ DOKUMENTACE. DODAVATELSKOU (REALIZAČNÍ) DOKUMENTACI ZPRACUJE V PLNÉM ROZSAHU GENERALNÍ ZHOTOVITEL STAVBY.
2. DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH LEGISLATIVNÍCH POKLADŮ A TECHNICKÝCH NŮREM, POKUD TO NENÍ V ROZPORU S POŽADAVKY PAMÁTKOVÉ PÉČE A ZÁKADNÍ OCHRAN PAMÁTKOVÉ HODNOTY OBJEKTU.
3. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA ZPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ AKTUALNÍHO STAVU INFORMACÍ A ZNALOSTÍ O OBJEKTU V ČASE PROJEKČNÍCH PRACÍ (01/2021), VZHLÉDEM K CHARAKTERU PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉHO OBJEKTU A JEHO AKTUALNÍMU PROVOZU NEMOHL BYT ZPRACOVÁN KOMPLETNÍ PRŮZKUMY ZEJMÉNA DESTRUKTIVNÍHO CHARAKTERU A PRŮZKUMY NEPŘÍSTUPNÝCH PROSTOR. PŘED ZAHÁJENÍM PRÁČÍ BUDĚ NUTNĚ PROVĚST POROVNÁNÍ REÁLNÉHO STAVU OBJEKTU SE STAVEM ZAZNAMENANÝM V TĚTO PD A V PŘÍPADĚ ZÁSADNÍCH NESROVNALOSTÍ ZADAT REVIZI PROJEKTU OPS.
4. V PŘÍPADĚ JAKÉKOLI NÁLEŽOVÉ SITUACE, POŽADAVKŮ NA ZMĚNY ŘEŠENÍ ČI ROZPORŮ PROVÁDĚNÝCH PRACÍ S DOKUMENTACÍ JE NUTNĚ KONTAKTOVAT GENERALNÍHO PROJEKTANTA STAVBY, ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA A OPOVĚDNÉ PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
5. VEŠKERÉ UVEDENÉ ROZDÍLY JE TŘEBA OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVĚ PŘED ZAPOČETÍM VÝROBY, RESP. REALIZACÍ NAVRŽENÝCH PRACÍ.
6. VEŠKERÉ POVRCHOVÉ MATERIÁLY, VČETNĚ JEJICH ÚPRAV A BAREVNÉHO ŘEŠENÍ, BUDOU NA STAVĚ VZORKOVANY A ODSOUHLASENY AUTORSKÝM DOZOREM, ZÁSTUPCI STAVEBNÍKA A OPOVĚDNÝMI PRACOVNÍKY PAMÁTKOVÉ PÉČE.
7. VEŠKERÉ HISTORICKÉ POVRCHY, KONSTRUKCE A UMĚLECKO-ŘEŠMĚLNÉ PRVKY BUDOU DŮSLEDNĚ MECHANICKY OCHRÁNĚNÝ PŘED POŠKOZENÍM, PŘÍPADNÁ POŠKOZENÍ BUDOU OPRAVENA NA NÁKLADY ZHOTOVITELE.
8. VEŠKERÝ PŮVODNÍ STAVEBNÍ MATERIÁL A DEMONTOVANÉ HISTORICKÉ PRVKY, KTERÉ NEBUDOU OPĚTOVNĚ VYUŽITÝ PŘI REALIZACI STAVBY, BUDOU ROZTRHÁNY, OČISTĚNY A ULOŽENY DLE POKYNU ZÁSTUPCE STAVEBNÍKA.
9. PODROBNĚ KONSTRUKCE DLE POTŘEBY, PROVÁDĚNÍ DLE KNÍHY DETALŮ.



1:0,000 = 100,00 m n. m. Bp  
SOUDRAŽNICOVÝ SYSTÉM: SJ/STK  
KÓTOVÁNO V MILIMETRECH

Š.parc.: p.p.č. 1949 a.p.p.č. 1951, k. ú. Bělina [604208]

AUTOR NÁVRHU: Ing. arch. Jakub Masák	VYPRACOVAL: Atelier Masák & Partner s.r.o.: Petr Beran Ing. arch. Vojtěch Janda	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. arch. Jakub Masák autorský autorizovaný architekt č. autorizace: 03085	GENERALNÍ PROJEKTANT:  Atelier Masák & Partner s.r.o. Rooseveltova 39/575, 165 00 Praha 6 Bubeneč, IČ: 27086631
HP: Petr Beran			
STAVEBNÍK: Město Bělina, MAU Bělina, Odbor nemovitostí a investic, IČ: 00266230 Břetanská 50/4, 418 31 Bělina			STUPEŇ PROJEKTU: DPS Č. PÁŘE:
AKCE:  ZAJIŠTĚNÍ STAVU HLAVNÍ BUDOVY LÁZNÍ KYSELKA			DATUM: 04/2021 MĚŘITKO: 1:100
ČÁST: ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			ČÁST: D.1.1
PŘÍLOHA: PŮDORYS 1.NP			Č. PŘÍLOHY: D.1.1.2